

# CONSEIL MUNICIPAL DE HAUTEROCHE

Séance du mardi 8 septembre 2020

## Compte rendu

sous réserve d'approbation par le conseil municipal

**Présents** : Noëlle BALLET, Claude GALLINET, Geoffrey BERLEMONT, Michel DROVIN, , Pascale BERTHET, Yves MOUREY, Eva VAUZEILLES, Didier BESSON, Jacques COMBE, Christophe FEBVRE, Franck LECOULTRE, Sabine LEROY, Christian MAIRE, Christian NOIR, Pascale SALET, Daniel SEGUT, Isabelle VALADARES.

**Absents excusés** : Dominique DIBLANC, Christelle JOLY (pouvoir à Geoffrey BERLEMONT)

**Secrétaire de séance** : Pascale SALET

**Secrétaires** : Sonia BARBAUD

*Ouverture de la séance à 20h30*

### 1/ Approbation du compte rendu du 23/06/2020

Aucune observation.

Le compte-rendu est approuvé à l'unanimité.

### 2/ Délégations du Conseil Municipal au Maire

Les services de la Préfecture nous informe qu'il faut modifier la délibération prise le 4 juin 2020 concernant certains points pour lesquels il convient d'apporter des précisions (en italique ci-après) :

- . Actions en justice intenter au nom de la commune « *devant toutes les juridictions* »
  - . Droits de préemption : « *sur Crançot et d'une valeur inférieure ou égale à 5000€* »
  - . Règlement des conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux « *dans la limite de 1000€* »
  - . demande de subventions « *dans la limite de 10 000€* »
  - . on retire les points ayant pour objets les délégations concernant la ligne de trésorerie et les droits de priorité puisque dans tous les cas ces sujets sont soumis à avis du conseil municipal
- POUR à l'unanimité

### 3/ Subventions aux associations : proposition d'attribution en 2020

<u>Subventions</u>	<u>Versées en 2019</u>	<u>Attributions 2020</u>
ADMR	150	150
APEI	100	150
Donneurs de sang	100	100
AFTC	100	100
Souvenir français	100	100
Valentin HAUY	100	100
Musique de Crotenay	150	150
Fondation du patrimoine	150	150
Sclérosé en plaques		100

Il est demandé d'exiger aux demandeurs de fournir leur bilan d'activité avant de verser la subvention.

POUR à l'unanimité

La commune a également reçu une demande de subvention de l'association APPEL (association de producteurs), organisateur du marché à GRANGES SUR BAUME. Le Conseil Municipal rejette cette demande et précise que cette association de la commune, comme les autres associations communales, bénéficie déjà de certains avantages en nature (électricité).

#### **4/ Désignations des délégués aux commissions de la Communauté de Communes**

- Commission Affaires financières, mutualisation des moyens et relations avec les communes : Christelle JOLY
- Commission Développement économique et numérique du territoire : Daniel SEGUT
- Commission Accueil et Développement touristiques : Franck LECOULTRE
- Commission Aménagement du territoire et Protection des milieux aquatiques : Yves MOUREY
- Commission Environnement, mobilité et transition énergétique : Sabine LEROY
- Commission Voirie, bâtiments et équipements communautaires : Jacques COMBE
- Commission Animation culturelle et services à la personne : Pascale SALET
- Commission Enfance – Jeunesse : Noëlle BALLEST
- Commission Animations associatives et sportives : Christian MAIRE
- CLECT : Daniel SEGUT
- Commission des Impôts des Locaux professionnels : Daniel SEGUT

POUR à l'unanimité

Désignation des délégués au Syndicat des Longeailles : Didier BESSON

#### **5/ Baux communaux à renouveler**

Des baux arrivent à échéance et il convient de les renouveler.

Pas d'observation particulière sauf :

- Bail de Mme Sylviane INVERNIZZI qui est repris par M. Sébastien LEYGNAC et Mme Nicole DUGOURD
- Bail de Mme Claudine BARTH : en 2019 et 2020, celle-ci mettait à disposition la parcelle ZE86 à M. Jean-Pierre CRINQUAND. Pourquoi ne pas faire 2 baux ? à voir avec les personnes concernées
- Baux de M. Jacques DIDIER : lui renouveler jusqu'au 31/12/2021 sous conditions de tenir ses engagements au niveau de l'entretien des parcelles

POUR à l'unanimité

#### **6/ Approbation des modifications au PADD (PLU de CRANCOT)**

Lecture des modifications du plan d'aménagement.

Période de 2020 à 2035

Dents creuses : moins de 15 ares pas d'orientation préalable. Au-delà, il faut obligatoirement un plan d'orientation. Le but étant de réduire la surface des parcelles.

Pour satisfaire les exigences du SCOT en particulier, la commune se trouve dans l'obligation de réduire très fortement la surface constructible qui passe de 14h (habitation + zone d'activités) à environ 7ha

POUR à l'unanimité

#### **7/ Affaires au Tribunal Administratif**

3 affaires sont passées en audience du Tribunal Administratif début septembre : les 3 requêtes déposées par M. Etienne DUMAS (contre des décisions du Conseil Municipal) ont été rejetées

#### **8/ Points sur les travaux**

. Stations d'épuration :

. GRANGES SUR BAUME : quelques petits problèmes techniques qui vont être revus par les employés municipaux. Il n'arrive pas assez d'eau pluviale et une arrivée anormale d'eau blanchâtre.

Un courrier sera fait à la fromagerie pour qu'ils fournissent les contrôles et les analyses de leur micro-station.

. CRANCOT : trop d'eau pluviale. Réunion sur place prochainement

. Antennes relais : à Granges, l'antenne est posée mais pas raccordée. A Crancot, les travaux débiteront semaine 42

. Les travaux pour l'éclairage de la place des Tilleuls à Granges sont réalisés

. Branchement eaux usées nouveau bâtiment de la fromagerie POULET : le conseil municipal retient l'entreprise OUTHIER pour effectuer le branchement mais ne pourra être réalisé qu'après acceptation du permis de construire.

Quant au niveau des nuisances sonores : il sera demandé, suivant le permis de construire, à faire des aménagements en conséquence

- . Appartement communal à GRANGES SUR BAUME au-dessus de la mairie est à louer
- . Branchements eaux usées à CRANCOT rue de la Croix Blanche et rue de la Poste : Vu les devis, ces travaux seront confiés à l'entreprise OUTHIER
- . Eclairage : 2 éclairages LED devant la mairie seront réinstallés et 1 éclairage LED au Sauget
- . Eglise de MIREBEL : ravalement du pignon Nord, 15m<sup>2</sup> supplémentaires seront réalisées à la demande des services Bâtiments de France. Il convient donc de refaire nos demandes de subventions DETR et DST : le Conseil Municipal autorise le Maire à effectuer les demandes de subventions correspondantes
- . Travaux finition mairie : le sol sera refait dans le bureau du maire et le hall d'entrée. La commission de sécurité intervient le 15/09.

### **9/ Ventes diverses**

Il convient d'autoriser le maire à signer les actes de vente suivants :

- Parcelle vendue à M. Joël LACROIX devant l'ancien café (terrasse) de 24m<sup>2</sup> à 10€/m<sup>2</sup>
- Parcelle vendue à Christophe FEBVRE devant chez lui de 32m<sup>2</sup> à 10€/m<sup>2</sup>

POUR à l'unanimité

### **7/ Questions et informations diverses**

- . M. Emmanuel PHILIPPE de CRANCOT est tiré au sort au Jury d'Assises 2021
- . La cabine téléphonique de MIREBEL est en très mauvais état et sera démontée et évacuée. Le projet d'un point d'échange de livres est maintenu, il convient de réfléchir à son emplacement et son mobilier.
- . Réunion PHM : la convention avec cette association sera réactualisée et la communauté de communes sera contactée pour relancer le projet d'aménagement prévu au budget.
- . Chapelle de MIREBEL : prise de contact avec le diocèse pour l'avenir de la chapelle
- . L'ancienne tondeuse de GRANGES SUR BAUME sera mise en vente au prix de 1200€ ainsi qu'un kit de rangement pour Kangoo

En raison de la crise sanitaire, la commune se voit dans l'obligation d'annuler le repas des aînés 2020 ainsi que l'arbre de Noël des enfants.

Prochaine réunion de conseil municipal prévue le mardi 6 octobre 2020.

*L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 24h*